

En la ciudad de Sayula, Jalisco; siendo las 18:53 dieciocho horas con cincuenta y tres minutos del día 15 quince de Julio de 2016 dos mil dieciséis, reunidos en el Salón de Sesiones del Ayuntamiento ubicado en la planta alta de esta Presidencia Municipal, previa convocatoria, los ciudadanos Presidente Municipal Ingeniero JORGE CAMPOS AGUILAR, el Ciudadano Síndico del Ayuntamiento LICENCIADO JUAN GABRIEL GÓMEZ CARRIZALES, el Ciudadano Encargado de Catastro LICENCIADO JUAN MANUEL DÍAZ SÁNCHEZ, la Encargada de la Hacienda Pública Municipal LICENCIADA ADRIANA GARCÍA RODRÍGUEZ, el Delegado de Usmajac Ciudadano ELIGIO MONTES MORALES y los Ciudadanos FERNANDO CABRERA RAMÍREZ Y ERASMO LÓPEZ BECERRA, con el objeto de llevar a cabo Sesión de Integración del **CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE SAYULA, JALISCO** en los términos del Artículo 23 veintitrés de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco; por lo que el Presidente Municipal pone a consideración de los presentes el siguiente Orden del Día:

1. Lista de asistencia.
2. Intervención del presidente municipal.
3. Propuesta de integración del Consejo Técnico de Catastro Municipal de Sayula, Jalisco.
4. Toma de protesta.
5. Presentación, discusión y en su caso aprobación del proyecto de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y de Construcciones del Municipio de Sayula, Jalisco; para el ejercicio fiscal 2017 dos mil diecisiete.
6. Clausura.

Aprobado que fue por unanimidad el orden del día, se procedió a su desahogo como sigue:

Punto número 1 uno.- Este punto ya fue desahogado en líneas anteriores.

Punto número 2 dos.- En uso de la voz el Presidente Municipal, Ingeniero Jorge Campos Aguilar, en primer término pide una disculpa por haber llegado tarde a esta reunión y en segundo lugar, agradece a todos su presencia y el haber aceptado formar parte de este Consejo, el cual es importante para el municipio.

Punto número 3 tres.- A continuación el Presidente Municipal formula la siguiente propuesta de integración del Consejo Técnico de Catastro Municipal de Sayula, Jalisco:

PRESIDENTE DEL CONSEJO
INGENIERO JORGE CAMPOS AGUILAR

SECRETARIA
LICENCIADA ADRIANA GARCÍA RODRÍGUEZ.

TITULAR DE CATASTRO
ABOGADO JUAN MANUEL DÍAZ SÁNCHEZ.

REGIDOR DE LA COMISIÓN DE CATASTRO
ABOGADO JUAN GABRIEL GÓMEZ CARRIZALES.

REPRESENTANTE DEL SECTOR INDUSTRIAL
CIUDADANO HÉCTOR PÉREZ MARISCAL.

REPRESENTANTE DEL SECTOR COMERCIAL Y EMPRESARIAL
CIUDADANO FERNANDO CABRERA RAMÍREZ

REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
CIUDADANO ELIGIO MONTES MORALES.

REPRESENTANTE COMÚN DE LOS PROPIETARIOS DE FINCAS URBANAS
CIUDADANO ERASMO LÓPEZ BECERRA

REPRESENTAN DE DEL SECTOR DE VALUADORES
INGENIERO CARLOS FRANCISCO ZUBIETA RODRÍGUEZ.

REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS
MAESTRO MARIO ANTONIO SOSA CÁRDENAS.

Sometida a votación dicha propuesta, la misma fue **aprobada por unanimidad**

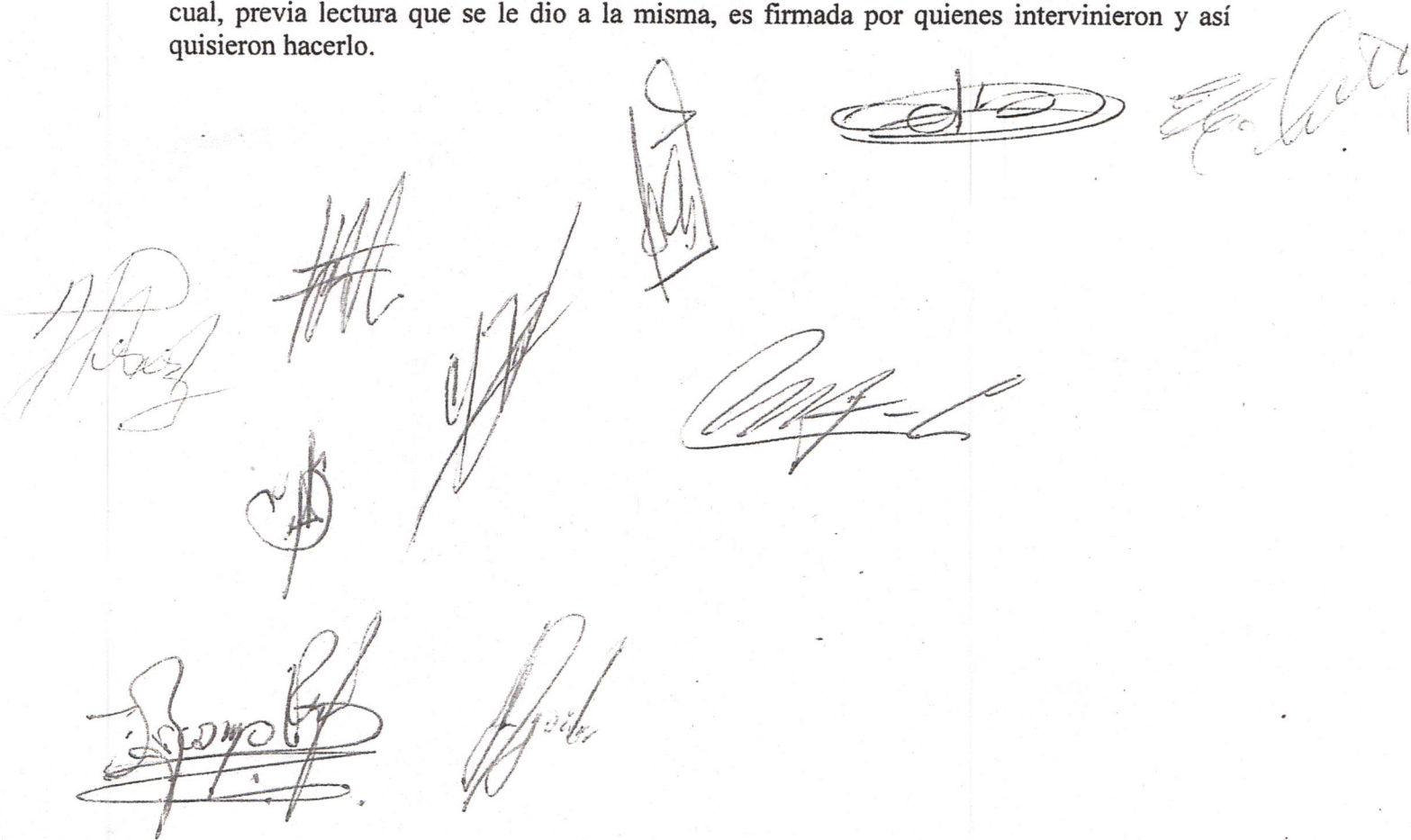
Punto número 4 cuatro.- En estos momentos se procede a tomar la protesta de ley por el Presidente Municipal en los siguientes términos: "DISTINGUIDOS MIEMBROS DEL CONSEJO, PROTESTAN USTEDES CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LA CONSTITUCIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA PARTICULAR DEL ESTADO DE JALISCO, LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y ACUERDOS QUE DE UNA Y OTRA EMANEN, ASÍ COMO DESEMPEÑAR LEAL Y EFICAZMENTE EL CARGO QUE EN ESTE CONSEJO SE LES HA CONFERIDO, MIRANDO EN TODO POR EL BIEN Y PROSPERIDAD DEL MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO". A lo que los interpelados contestaron: "SI PROTESTO". Y el Presidente Municipal continuó: "SI ASÍ LO HICIEREN QUE MÉXICO, JALISCO Y SAYULA SE LOS PREMIEN Y SI NO QUE SE LOS DEMANDEN.

Punto número 5 cinco.- Para el desahogo de este punto el Ciudadano Abogado Juan Manuel Díaz Sánchez procedió a presentar el proyecto de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y de Construcciones del Municipio de Sayula, Jalisco; para el año 2017 dos mil diecisiete, explicando en qué consisten las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y de Construcciones, así como el procedimiento que se sigue para su elaboración, manifestando que para este trabajo se tiene dividida a la cabecera municipal en cuatro zonas, más a parte la Delegación de Usmajac y las Agencias de El Reparó y Tamaliagua. Así mismo, informa que el incremento que se propone en los valores para el año 2017 dos mil diecisiete, es del 4% cuatro por ciento con respecto al año 2016 dos mil dieciséis, con el fin de no impactar mucho en la economía y así poco a poco equiparar los valores de los inmuebles a los valores comerciales. De igual forma, se explica la clasificación que se hace para la asignación de los valores, tomando en cuenta si es predio rústico o urbano, así como el material de construcción y su antigüedad.

Hecha la anterior explicación y aclaradas las dudas que surgieron, se consulta a los integrantes de este Consejo si es de aprobarse el presente Proyecto de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y de Construcciones del Municipio de Sayula, Jalisco, para el año 2017

dos mil diecisiete, habiéndose **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS INTEGRANTES AQUÍ PRESENTES**, instruyéndose al Presidente Municipal Ciudadano Ingeniero Jorge Campos Aguilar para que haga llegar esta propuesta a la instancia revisora estatal para continuar con su trámite.

Punto número 6 seis.- No habiendo más puntos que tratar, se dio por clausurada la presente sesión cuando son las 19:23 diecinueve horas con veintitrés minutos del día 15 quince de Julio de 2016 dos mil dieciséis, levantándose para constancia la presente acta, la cual, previa lectura que se le dio a la misma, es firmada por quienes intervinieron y así quisieron hacerlo.

The image shows several handwritten signatures in black ink. There are approximately 10-12 distinct signatures scattered across the middle and lower half of the page. Some are large and bold, while others are smaller and more cursive. The signatures appear to be of various individuals, likely the members of the Consejo Técnico de Catastro mentioned in the text.